

# PLAYBOOK DE INTEGRAÇÃO





## O Ecossistema da Construção

Somos apaixonados por tecnologia e construção. Esse é nosso principal diferencial. É essa paixão que aguça o olhar para o que ainda será tendência e traz o que é novidade para dentro de casa.

É assim que evoluímos rapidamente no Ecossistema da Construção.

O Sienge Plataforma conecta você com as melhores ferramentas e conteúdos da indústria da construção e oferece um ecossistema com o que há de mais moderno e inteligente no mercado.

Temos como missão ser um Ecossistema de soluções para a transformação da indústria da construção, e convidamos empresas, sejam como clientes ou parceiros tecnológicos, a fazerem parte deste movimento crescente.

#### **SCOD**

A SCOD é uma solução que permite o controle da situação fiscal do IPTU e SPU dos imóveis cadastrados, bem como a emissão das guias das parcelas e o acompanhamento da titularidade.

Ainda, localiza o boleto do IPTU dentro da prefeitura, importa e insere este na plataforma da SCOD permitindo a emissão a qualquer tempo.

### 1. Integração Sienge Plataforma e SCOD

A integração disponibiliza as guias para pagamento dentro do acesso do Sienge dos clientes através da criação de títulos dentro do contas a pagar. A SCOD importa somente parcelas de IPTU a vencer.

## 2. Como a integração funciona?

- a. O primeiro passo é o cliente criar o acesso das APIs para a SCOD.
- b. Como passo seguinte, a SCOD irá disponibilizar a planilha de importação padrão (modelo abaixo), para o cliente preencher, contendo:
- a relação de imóveis que deseja importar os e seus códigos de inscrição
- os dados do Sienge como empreendimento, plano financeiro, documento do título a pagar etc.



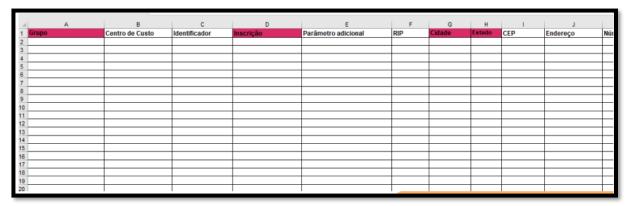


Figura 1: Exemplo da planilha para preenchimento

- c. A SCOD recebe a planilha do cliente, contendo as informações obrigatórias e realiza a importação dos dados de IPTU das Prefeituras.
- d. A SCOD consulta a situação dos imóveis importados e disponibiliza no Sienge, via integração por API, as parcelas em títulos a vencer, permitindo a extração das guias em PDF ou apenas de suas linhas digitáveis. Detalhes nas imagens abaixo:



Figura 2: Tela de consulta de Títulos a Pagar do Sienge

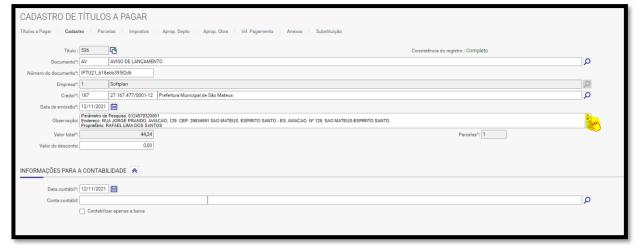


Figura 3: Tela de edição de Títulos a Pagar do Sienge





Figura 4: Aba Anexo do Título a Pagar do Sienge



Figura 5: Aba Inf. de Pagamento do Título a Pagar do Sienge



Figura 6: Detalhes da aba Inf. De Pagamento do Sienge